

# D.O ACTUALITÉ

FISCAL | SOCIAL | COMPTABLE | AFFAIRES

La documentation opérationnelle de l'expert

N° 7 • 2012

HEBDOMADAIRE • JEUDI 16 FÉVRIER 2012 • ISSN 1769-7654

FISCAL

## GUIDES

### Mémento des bilans 2011

(1<sup>re</sup> et 2<sup>e</sup> parties)

Supplément Dossier n° 3

### Taxe annuelle sur les bureaux en Île-de-France **p. 45**

## CONFÉRENCE

### La réforme de l'urbanisme

Présentation des dispositions nouvelles entrées en vigueur le 1<sup>er</sup> mars 2012

Paris, 19 mars 2012

**p. 50**

## Nouveau taux de TVA à 7 %

Après avoir mis en consultation publique un projet d'instruction début janvier, l'Administration publie ses commentaires définitifs sur le nouveau taux réduit de 7 % institué à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2012 par la quatrième loi de finances rectificative pour 2011.

Des précisions sont en particulier apportées sur la nouvelle catégorie des ventes de produits alimentaires préparés en vue d'une consommation immédiate, passibles du taux de 7 %, ainsi que sur certains produits ou services pour lesquels l'application du nouveau taux appelle des remarques particulières (services à la personne, spectacles, activités équestres, produits agricoles non transformés, cantines).

Les biens et services qui demeurent soumis au taux de 5,5 % sont par ailleurs explicitement listés.

En ce qui concerne l'entrée en vigueur du nouveau taux, il est admis que les prestations débutées avant le 1<sup>er</sup> janvier 2012 et ayant fait l'objet d'une facturation à 5,5 % avant cette date restent soumises à ce dernier taux. Des règles particulières sont en outre prévues pour certaines opérations (ventes de livres, travaux dans les logements de plus de 2 ans, logement social).

**p. 3**

## Épargne salariale

Les obligations déclaratives résultant de l'attribution d'options de souscription ou d'achat d'actions, d'actions gratuites ou de bons de souscription de parts de créateur d'entreprise (BSPCE) font l'objet d'importants aménagements qui s'appliquent aux déclarations souscrites à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2013 au titre des options levées, aux actions gratuites définitivement acquises et aux bons exercés à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2012.

Par dérogation, les bénéficiaires d'actions gratuites acquises en 2011 devront joindre à leur déclaration des revenus de 2011 un état individuel que la société devra leur transmettre avant le 30 avril 2012.

**p. 33**



141, rue de Javel  
75747 Paris cedex 15  
Relation Clients : 0821 200 700 (0,112 €  
puis 0,09 €/min à partir d'un poste fixe)  
Fax : 01 45 58 94 00  
Courriel : relation.clients@lexisnexis.fr  
Internet : www.lexisnexis.fr

Nos abonnés peuvent également consulter le **dernier numéro de la revue** sur le **site internet [www.lexisnexis.fr](http://www.lexisnexis.fr)** dans la rubrique « **Nos services** », « **Espaces abonnés** ».

## Actualité fiscale

**Taxe sur la valeur ajoutée** - Commentaires administratifs définitifs sur le nouveau taux de TVA de 7 %

*Instr. 8 févr. 2012 : BOI 3 C-1-12, 10 févr. 2012* ..... p. 3

- Commentaires administratifs définitifs sur l'application des taux réduits de TVA aux services à la personne

*Instr. 8 févr. 2012 : BOI 3 C-1-12, 10 févr. 2012* ..... p. 13

**Contrôle fiscal** - Avis rendus par le Comité de l'abus de droit fiscal au second semestre de l'année 2011

*Instr. 23 janv. 2012 : BOI 13 L-1-12, 30 janv. 2012* ..... p. 18

**Régimes particuliers** - Commentaires administratifs des derniers aménagements apportés au crédit d'impôt recherche

*Instr. 27 janv. 2012 : BOI 4 A-1-12, 2 févr. 2012* ..... p. 28

- Aménagement et harmonisation des obligations déclaratives résultant de l'attribution de stock-options, d'actions gratuites ou de BSPCE

*D. n° 2012-130 et n° 2012-131, 30 janv. 2012* ..... p. 33

### Autres informations

- **Traitements et salaires** - Calcul de la fraction de rémunération exonérée en 2011 et 2012 pour les marins pêcheurs expatriés ..... p. 37

- Limites actualisées pour l'imposition des revenus de 2011 de certaines pensions et allocations exonérées d'impôt sur le revenu ..... p. 38

**À noter également** ..... p. 38

## Actualité sociale

**Santé et travail** - Mise en œuvre de la réforme de la médecine du travail

*D. n° 2012-135 et n° 2012-137, 30 janv. 2012* ..... p. 39

### Autres informations

- **Chômage** - Nouvelles bases forfaitaires à prendre en compte en cas de cumul de l'ARE avec des revenus d'une activité non salariée ..... p. 43

- **Charges sociales** - Cotisations dues pour les stagiaires de la formation professionnelle continue ..... p. 43

**À noter également** ..... p. 44

## Guide

**Taxe annuelle sur les bureaux, les locaux commerciaux et de stockage en Île-de-France** ..... p. 45

LexisNexis SA - société anonyme au capital de 1.584.800 € - 552 029 431 RCS PARIS  
Siège social : 141 rue de Javel, 75747 PARIS Cedex 15 - Principal associé : Reed Elsevier France S.A.  
Président-Directeur Général, Directeur de la publication : Philippe Carillon - Directeur éditorial : Guillaume Deroubaix  
Directeur éditorial adjoint, Directeur de la rédaction : Denis Marjollet  
Rédacteur en chef : Marc Mrozowski  
Rédacteurs en chef adjoints : Suzanne Drillhon (Fiscal), Karine Goffinet (Social), Bérengère Lasne (Affaires)  
Rédaction : Jean Agostini, Chrystel Faure, Julie Montaigne, Thomas Mougne, Marie-Capucine Rousset, Laura Signorini, Mathilde Vivas  
Commission paritaire : 1015 T 78450 - Dépôt légal : à parution - Éditeur n° 5016 - Imprimeur n° 5122  
Abonnement annuel : 450,00 € HT (459,45 € TTC)

